

Edifício Vivenda Beira Rio 1356

Vistoria em 09/06/2020

Responsável Técnico: Paulo Cavalcanti

Responsável Orçamento: Jessé Oliveira

CONSÓRCIO
ATHENA &
JM EDIFICAÇÕES



Codigo	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço unitário	Total Por Macro - BDI	TOTAL
001.01	PILOTIS = BLOCO A , BLOCO B - FACHADA OESTE: RETIRADA DE PATILHAS, REGULARIZAÇÃO, NOVO REVESTIMENTO, REJUNTE, HIDROFUGANTE SEM JUNTA DILATAÇÃO.		105,60		R\$ 6.336,00	R\$ 12.672,00
001.01.1	PAREDE FACHADA FRONTAL	M ²	30,78	120,00	3693,60	
001.01.2	COLUNA FRONTAL Nº1	M ²	7,17	120,00	860,40	
001.01.3	COLUNA FRONTAL Nº2	M ²	7,95	120,00	954,00	
001.01.4	COLUNA FRONTAL Nº3	M ²	6,90	120,00	828,00	
001.02	PILOTIS = BLOCO A , BLOCO B - FACHADA SUL: RETIRADA DE PATILHAS, REGULARIZAÇÃO, NOVO REVESTIMENTO, REJUNTE, HIDROFUGANTE SEM JUNTA DILATAÇÃO.		159,804		R\$ 9.588,24	R\$ 19.176,48
001.02.1	PAREDE FACHADA FRONTAL	M ²	52,302	120,00	6276,24	
001.02.2	COLUNA FRONTAL Nº4	M ²	6,93	120,00	831,60	
001.02.3	COLUNA FRONTAL Nº5	M ²	3,45	120,00	414,00	
001.02.4	COLUNA FRONTAL Nº6	M ²	3,45	120,00	414,00	
001.02.5	COLUNA FRONTAL Nº7	M ²	6,93	120,00	831,60	
001.02.6	COLUNA FRONTAL Nº8	M ²	6,84	120,00	820,80	

001.03	PILOTIS = BLOCO A , BLOCO B - FACHADA LESTE: RETIRADA DE PATILHAS, REGULARIZAÇÃO, NOVO REVESTIMENTO, REJUNTE, HIDROFUGANTE SEM JUNTA DILATAÇÃO.		69,84		R\$ 4.190,40	R\$ 8.380,80
001.03.1	PAREDE FACHADA FRONTAL	M ²	6,3	120,00	756,00	
001.03.2	COLUNA FRONTAL Nº9	M ²	7,41	120,00	889,20	
001.03.3	COLUNA FRONTAL Nº10	M ²	7,41	120,00	889,20	
001.03.4	COLUNA FRONTAL Nº11	M ²	5,88	120,00	705,60	
001.03.5	COLUNA FRONTAL Nº12	M ²	7,92	120,00	950,40	
001.04	PILOTIS = BLOCO A , BLOCO B - FACHADA NORTE: RETIRADA DE PATILHAS, REGULARIZAÇÃO, NOVO REVESTIMENTO, REJUNTE, HIDROFUGANTE SEM JUNTA DILATAÇÃO.		120,47		R\$ 7.228,20	R\$ 14.456,40
001.04.1	PAREDE FACHADA FRONTAL	M ²	24	120,00	2880,00	
001.04.2	CASA DE BOMBA	M ²	7,405	120,00	888,60	
001.04.3	COLUNA FRONTAL Nº13	M ²	6,51	120,00	781,20	
001.04.4	COLUNA FRONTAL Nº14	M ²	10,2	120,00	1224,00	
001.04.5	COLUNA FRONTAL Nº15	M ²	5,49	120,00	658,80	
001.04.6	COLUNA FRONTAL Nº16	M ²	6,63	120,00	795,60	
001.05			141,06			

	PILOTIS = BLOCO C , BLOCO D - FACHADA OESTE: RETIRADA DE PATILHAS, REGULARIZAÇÃO, NOVO REVESTIMENTO, REJUNTE, HIDROFUGANTE SEM JUNTA DILATAÇÃO.				R\$ 8.463,60	R\$ 16.927,20
001.05.01	PAREDE FACHADA FRONTAL	M ²	41,52	120,00	4982,40	
001.05.02	COLUNA FRONTAL Nº1	M ²	6,54	120,00	784,80	
001.05.03	COLUNA FRONTAL Nº2	M ²	8,01	120,00	961,20	
001.05.04	COLUNA FRONTAL Nº3	M ²	7,86	120,00	943,20	
001.05.05	COLUNA FRONTAL Nº4	M ²	6,6	120,00	792,00	
001.05	PILOTIS = BLOCO C , BLOCO D - FACHADA SUL: RETIRADA DE PATILHAS, REGULARIZAÇÃO, NOVO REVESTIMENTO, REJUNTE, HIDROFUGANTE SEM JUNTA DILATAÇÃO.		82,92		R\$ 4.975,20	R\$ 9.950,40
001.05.01	PAREDE FACHADA FRONTAL	M ²	33,75	120,00	4050,00	
001.05.02	COLUNA FRONTAL Nº5	M ²	7,71	120,00	925,20	
001.06	PILOTIS = BLOCO C , BLOCO D - FACHADA LESTE: RETIRADA DE PATILHAS, REGULARIZAÇÃO, NOVO REVESTIMENTO, REJUNTE, HIDROFUGANTE SEM JUNTA DILATAÇÃO.		128,04		R\$ 7.682,40	R\$ 15.364,80
001.06.01	PAREDE FACHADA FRONTAL	M ²	10,2	120,00	1224,00	
001.06.02	PAREDE FACHADA FRONTAL	M ²	16,5	120,00	1980,00	
001.06.03	COLUNA FRONTAL Nº6	M ²	7,44	120,00	892,80	
001.06.04	COLUNA FRONTAL Nº7	M ²	6,87	120,00	824,40	
001.06.05	COLUNA FRONTAL Nº8	M ²	8,1	120,00	972,00	

001.06.06	COLUNA FRONTAL Nº9	M ²	8,04	120,00	964,80	
001.06.07	COLUNA FRONTAL Nº10	M ²	6,87	120,00	824,40	
001.07	PILOTIS = BLOCO C , BLOCO D - FACHADA NORTE: RETIRADA DE PATILHAS, REGULARIZAÇÃO, NOVO REVESTIMENTO, REJUNTE, HIDROFUGANTE SEM JUNTA DILATAÇÃO.		34,74		R\$ 2.084,40	R\$ 4.168,80
001.07.01	PAREDE FACHADA FRONTAL	M ²	8,94	120,00	1072,80	
001.07.02	PAREDE FACHADA FRONTAL	M ²	7,53	120,00	903,60	
001.07.03	SOBRE PORTA	M ²	0,9	120,00	108,00	
001.08	AREA VAZADA = BLOCO A , B, C, D - FACHADA NORTE, SUL, LESTE, OESTE - RETIRADA DE PATILHAS, REGULARIZAÇÃO, NOVO REVESTIMENTO, REJUNTE, HIDROFUGANTE COM JUNTA DILATAÇÃO.		888		R\$ 32.190,00	R\$ 128.760,00
001.08.01	PAREDE FACHADA FRONTAL	M ²	222	145,00	32190,00	
001.09	BLOCO A , B - FACHADA NORTE, SUL, LESTE, OESTE - RETIRADA DE PATILHAS, REGULARIZAÇÃO, NOVO REVESTIMENTO, REJUNTE, HIDROFUGANTE COM JUNTA DILATAÇÃO.		9067,68		R\$ 657.406,80	R\$ 1.314.813,60
001.09.01	PAREDE FACHADA FRONTAL	M ²	4533,84	145,00	657406,80	

001.10	BLOCO C , D - FACHADA NORTE, SUL, LESTE, OESTE - RETIRADA DE PATILHAS, REGULARIZAÇÃO, NOVO REVESTIMENTO, REJUNTE, HIDROFUGANTE COM JUNTA DILATAÇÃO.		8563,92		R\$ 620.884,20	R\$ 1.241.768,40
001.10.01	PAREDE FACHADA FRONTAL	M ²	4281,96	145	620884,2	
001.11	PLATEBANDA = BLOCO A , B, C, D - FACHADA NORTE, SUL, LESTE, OESTE - RETIRADA DE PATILHAS, REGULARIZAÇÃO, NOVO REVESTIMENTO, REJUNTE, HIDROFUGANTE SEM JUNTA DILATAÇÃO.		671,68		R\$ 20.150,40	R\$ 80.601,60
001.11.01	PAREDE FACHADA FRONTAL	M ²	167,92	120	20150,4	
TOTAL ORÇAMENTO 1		M²	20033,75	x	R\$ 2.867.040,48	
001.12	MURO MEZANINO - RETIRADA DE PASTILHAS, NOVO ACABAMENTO COM CERÂMICAS 60CM X 60CM TIPO PORCELANATO BRANCO, CHAPIN EM GRANITO PRETO.		211255		R\$ 211.255,00	R\$ 211.255,00
001.12.01	PAREDE DOMURO MEZANINO E CHAPIN DO MURO	M ²	845,02	250	211255	
001.13	RETIRADA DAS CAIXAS DE AR-CONDICIONADO EXISTENTES , SUBSTITUÍDAS POR CAIXAS TIPO BRISES COR BRANCA.		85500		R\$ 85.500,00	R\$ 85.500,00
001.13.01	CAIXAS DE AR-CONDICIONADO BRISES	UNID.	190	450	85500	
TOTAL ORÇAMENTO 2		M² e UNID.	x	x	R\$ 296.755,00	
TOTAL GERAL			R\$			3.163.795,48